

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45500000-2 Wynajem maszyn i urządzeń wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu budownictwa oraz inżynierii wodnej i lądowej
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

NAZWA INWESTYCJI : Remont mieszkania małego Centrum Pedriatrii
ADRES INWESTYCJI : 43-470 Istebna , Istebna 500
INWESTOR : Wojewódzkie Centrum Pedriatrii "KUBALONKA" w Istebnej
ADRES INWESTORA : 43-470 Istebna , Istebna 500
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Adrian Rucki (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 05.12.2024

WYKONAWCA : **EKO-DOM Budownictwo Ogólne**
Piotr Lipowczan
43-440 Goleiszów, ul. Skrajna 25
NIP PL548-212-61-49 REGON 072732030

INWESTOR :


Anna Bura
43-470 ISTEBNA 804
Upr. Proj. UAN-VI.1227/62/88
Upr. Konstr.-Bud. Upr. VI.1227/63/88


Data opracowania
05.12.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont mieszkania nr 301 Centrum Pediatrii "KUBALONKA" w Istebnej					
1		WYKONANIE NOWEJ ŁAZIENKI:			
1 d.1	KNR 2-15/ GEBERIT 0202-01 wycena indywidualna	Montaż i dostarczenie miski ustępowej GEBERIT z osadzeniem na podłodze i montaż do ściany	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2 d.1	KNR-W 2-15 0111-02 z.o.2.6. 9902-08	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - na 6-8 -ej kondygnacji	m		
		3+3+2+1	m	9.000	
				RAZEM	9.000
3 d.1	KNR-W 2-15 0207-01 z.o.2.6. 9902-08	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych - na 6-8 -ej kondygnacji	m		
		2+5+3+2	m	12.000	
				RAZEM	12.000
4 d.1	KNR-W 2-15 0207-03 wycena indywidualna	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
5 d.1	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 1	m		
		20	prób.		1.000
			m	20.000	
				RAZEM	20.000
6 d.1	KNR 2-15 0222-05	Montaż odpływu liniowego pod prysznic	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
7 d.1	KNR-W 2-02 1101-02 wycena indywidualna	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie	m ³		
		1.8*2.5*0.06	m ³	0.270	
				RAZEM	0.270
8 d.1	KNR 9-09 0101-01	Obudowa Geberitu płytami wodoodpornymi - montaż bezpośrednio do stelaża metalowego (0.7+0.25)*1.3	m ²		
			m ²	1.235	
				RAZEM	1.235
9 d.1	KNR W-02 0101-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża przed gruntowaniem podłogi	m ²		
		1.8*2.5	m ²	4.500	
				RAZEM	4.500
10 d.1	KNR W-02 0101-02	Gruntowanie podłoża mineralnego	m ²		
		1.8*2.5	m ²	4.500	
				RAZEM	4.500
11 d.1	KNR 0-39 0115-02	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą Superflex 1; powierzchnie poziome, z wkładką z włókny 1.8*2.5+0.9*2.1*2	m ²		
			m ²	8.280	
				RAZEM	8.280
12 d.1	KNR W-02 0206-04	Okładziny podłogowe na podłożu z betonu i jastrychu cementowego; płytki o wymiarach 30x60 cm 1.8*2.5	m ²		
			m ²	4.500	
				RAZEM	4.500
13 d.1	KNR W-02 0201-07	Okładziny ściennie na podłożu z gazobetonu, bloczków silikatowych, tynków tradycyjnych i betonu; płytki o wymiarach 30x60 cm - płytkowanie geberitu i reszty ścian za wyjątkiem prysznic do wysokości 1.30 m , prysznic 2,10 m (0.7+0.25)*1.3+(1.8*1.3)+(0.9+0.9)*2.1+2.5*1.3+0.9*1.3	m ²		
			m ²	11.775	
				RAZEM	11.775
14 d.1	KNR 2-15 0221-01	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem uruchamianym kolanem	szt.		
		1	szt.	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1.000
15	KNR 2-15	Montaż ustępów pojedynczych z automatami splukującymi	kpl.		
d.1	0224-04	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR 2-15	Montaż baterii natryskowych z metalu	kpl.		
d.1	0223-02	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNR 2-15	Montaż szyby prysznicowej z uchwytem ściennym	kpl.		
d.1	0227-01	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2		ODNOWIENIE ŚCIAN MIESZKANIA:			
18	KNR-W 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ścianach i słupach - naprawa skutych ubytków na ścianach	m ²		
d.2	0802-01	$((5.3+4.38+5.30+4.38)*2.84-(2.25*1.45+0.93*2.10))+((5.3+3.36+5.30+3.36)*2.84-(1.35*1.35+0.9*2.10+0.9*2.1))+((5.13+2.23+1.47+1+3.66+3.23)*2.84-(1.35*1.35+0.9*2.1))+((3.56+2.90+3.56+2.90)*2.84-(0.9*2.1+1.7*2.1))+((5.66+0.5+0.5+1.15+1.35+1.2+1.8+1.8)*2.84-(0.9*2.1*6)))*15\%$	m ²	29.500	
				RAZEM	29.500
19	NNRNKB	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu mineralnym	m ²		
d.2	202 2015-04	$((5.3+4.38+5.30+4.38)*2.84-(2.25*1.45+0.93*2.10))+((5.3+3.36+5.30+3.36)*2.84-(1.35*1.35+0.9*2.10+0.9*2.1))+((5.13+2.23+1.47+1+3.66+3.23)*2.84-(1.35*1.35+0.9*2.1))+((3.56+2.90+3.56+2.90)*2.84-(0.9*2.1+1.7*2.1))+((5.66+0.5+0.5+1.15+1.35+1.2+1.8+1.8)*2.84-(0.9*2.1*6))$	m ²	196.665	
				RAZEM	196.665
20	KNR-W 2-02	Malowanie zwykłe farbą podłoży gipsowych - ścian ręcznie	m ²		
d.2	1504-02	$((5.3+4.38+5.30+4.38)*2.84-(2.25*1.45+0.93*2.10))+((5.3+3.36+5.30+3.36)*2.84-(1.35*1.35+0.9*2.10+0.9*2.1))+((5.13+2.23+1.47+1+3.66+3.23)*2.84-(1.35*1.35+0.9*2.1))+((3.56+2.90+3.56+2.90)*2.84-(0.9*2.1+1.7*2.1))+((5.66+0.5+0.5+1.15+1.35+1.2+1.8+1.8)*2.84-(0.9*2.1*6))$	m ²	196.665	
				RAZEM	196.665
3		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA:			
21	KNR-W 2-02	Dostarczenie i montaż drzwi wewnętrznych wewnątrzkatkowych z rewizją	m ²		
d.3	1020-01	0.93*2.10	m ²	1.953	
				RAZEM	1.953
22	KNR-W 2-02	Dostarczenie i montaż drzwi wewnętrznych wraz z framugą i opaskami regulowanymi	m ²		
d.3	1020-01	0.93*2.10*5	m ²	9.765	
				RAZEM	9.765
23	KNR-W 2-02	Dostarczenie i montaż parapetów okiennych drewnianych lakierowanych	m ²		
d.3	1036-01	$(2.25+1.35+1.35+1.35+0.8)*0.3$	m ²	2.130	
				RAZEM	2.130
24	NNRNKB	Położenie gładzi szpalety okienne	m ²		
d.3	202 2015-04	$(2.25+1.45*2)*0.20*2+(1.35*2+1.45*4)*0.2+(0.8+1.45*2)*0.2$	m ²	4.500	
				RAZEM	4.500
25	KNR-W 2-02	Malowanie zwykłe farbą podłoży gipsowych - szpalety okienne	m ²		
d.3	1504-02	$(2.25+1.45*2)*0.20*2+(1.35*2+1.45*4)*0.2+(0.8+1.45*2)*0.2$	m ²	4.500	
				RAZEM	4.500
4		ODNOWIENIE SUFITU :			
26	NNRNKB	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu mineralnym	m ²		
d.4	202 2015-04	$(5.30*4.38)+(5.13*2.23)+(1*3.66)+(3.56*2.90)+(5.66*1.15)+(1.8*1.47)+(2.55*0.5)$	m ²	59.068	
				RAZEM	59.068
27	KNR-W 2-02	Malowanie zwykłe farbą podłoży gipsowych - sufitów ręcznie	m ²		
d.4	1504-02	$(5.30*4.38)+(5.13*2.23)+(1*3.66)+(3.56*2.90)+(5.66*1.15)+(1.8*1.47)+(2.55*0.5)$	m ²	59.068	
				RAZEM	59.068
5		NOWY SUFIT PODWIESZANY:			
28	KNR AT-43	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej dwupoziomowej z profili CD 60 ULTRASTIL; pokrycie jednowarstwowe (system 4.05.24)	m ²		
d.5	0210-01	- sufit na gotowo z gipsowaniem - sufit w części przeciekającego balkonu i łazien- ce $(5.30*3.66)+(1.8*2.5)$	m ²	23.898	
				RAZEM	23.898

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.5	NNRNKB 202 2015-04	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu mineralnym (5.30*3.66)+(1.8*2.5)	m ² m ²	 23.898	 23.898
				RAZEM	23.898
30 d.5	KNR-W 2-02 1504-02	Malowanie zwykłe farbą podłoży gipsowych - sufitów ręcznie (5.30*3.66)+(1.8*2.5)	m ² m ²	 23.898	 23.898
				RAZEM	23.898
6		SCIANKI DZIAŁOWE:			
31 d.6	KNR AT-43 0106-03	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym (system 3.40.03) - ścianka w kuchni - zaślepienie otworu (wnęki) 1.7*2.1	m ² m ²	 3.570	 3.570
				RAZEM	3.570
32 d.6	KNR AT-43 0106-03	Wykonanie zabudowy starych drzwi otwieranych w ścianie - bez przejścia 0.9*2.1	m ² m ²	 1.890	 1.890
				RAZEM	1.890
7		PODŁOGA W MIESZKANIU:			
33 d.7	KNR-W 2-02 1101-02 wycena indywidualna	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie - wykonanie wylewki gr. 4 cm pod płytki i panele w miejscu skutej podłogi ((5.13*2.23)+(1+3.66)+(3.56*2.90)+(5.66*1.15)+(1.47*1.8)+(0.5*2.55))*0.04	m ³ m ³	 1.474	 1.474
				RAZEM	1.474
34 d.7	KNR W-02 0101-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża przed gruntowaniem podłogi (3.56*2.90)+(5.66*1.15)+(1.47*1.8)+(0.5*2.55)	m ² m ²	 20.754	 20.754
				RAZEM	20.754
35 d.7	KNR W-02 0101-02	Gruntowanie podłoża mineralnego (3.56*2.90)+(5.66*1.15)+(1.47*1.8)+(0.5*2.55)	m ² m ²	 20.754	 20.754
				RAZEM	20.754
36 d.7	KNR W-02 0206-04	Okładziny podłogowe na podłożu z betonu i jastrychu cementowego; płytki o wymiarach 60x60 cm - płytki kuchnia, wiatrołap i korytarz (3.56*2.90)+(5.66*1.15)+(1.47*1.8)+(0.5*2.55)	m ² m ²	 20.754	 20.754
				RAZEM	20.754
37 d.7	KNR-W 2-02 0606-01	Ułożenie folii pod panele (5.30*4.38)+(3.66*5.30)+(5.13*2.23)+(1+3.66)	m ² m ²	 58.712	 58.712
				RAZEM	58.712
38 d.7	KNR-W 2-02 0608-03	Ułożenie podkładu pod panele podłogowe gr. 5 mm z włókna drzewnego o parametrach tłumienia dźwięków uderzeniowych: do 19 dB i tłumieniu dźwięków przestrzennych: do 15 dB (5.30*4.38)+(3.66*5.30)+(5.13*2.23)+(1+3.66)	m ² m ²	 58.712	 58.712
				RAZEM	58.712
39 d.7	KNNR 2 1205-09	Posadzka z paneli podłogowych marki np. Weninger z kolekcji Expert, dekor Dąb Grenada, o grubości 10 mm lub równoważna. Klasa ścieralności AC 6. Panele z przeznaczeniem do stosowania wewnątrz pomieszczeń użyteczności publicznej o dużym natężeniu ruchu. Krawędzie z 4-V fugą. Zamek 5G (5.30*4.38)+(3.66*5.30)+(5.13*2.23)+(1+3.66)	m ² m ²	 58.712	 58.712
				RAZEM	58.712
40 d.7	KNNR 2 1205-07	Wykonanie cokółów z płyty MDF lakierowanych w białym kolorze lub pod kolor paneli (5.30*4.38)*2+(3.66*5.30)*2+(5.13+2.23+1.47+1+3.66+3.23)	m m	 101.944	 101.944
				RAZEM	101.944